

Technická zpráva

D.1.4. Technika prostředí staveb

Číslo pare:

V Brně: 19. 02. 2018

Vypracoval: Ing. Přemysl Tomáš, PROJEKTY B.H., s.r.o.

Zodp. projektant: Ing. Jiří Svoboda, PROJEKTY B.H., s.r.o.

Obsah

D.1	Identifikační údaje.....	3
D.2	Zdravotně technické instalace	5
D.2.1	Vnitřní vodovod	5
D.2.1.1	Vodovodní přípojka.....	5
D.2.1.2	Potrubí vodovodu.....	5
D.2.1.3	Navržené stavební úpravy vnitřního vodovodu.....	5
D.2.2	Vnitřní kanalizace.....	6
D.2.2.1	Kanalizační přípojka	6
D.2.2.2	Potrubí kanalizace	6
D.2.2.3	Navržené stavební úpravy kanalizace	6
D.2.3	Vnitřní plynovod	7
D.2.3.1	Plynovodní přípojka	7
D.2.3.2	Potrubí plynovodu.....	7
D.2.3.3	Navržené stavební úpravy potrubí plynovodu.....	7
D.3	BOZP.....	7
D.4	Závěr	8

D.1 Identifikační údaje

Akce:	Oprava sklepů v BD Moravské náměstí 14, Brno	
Místo stavby:	Ulice:	Moravské náměstí 14
	Obec:	Brno
	PSČ:	602 00
Stavebník a investor:	Statutární město Brno	
	IČO:	44992785
	Sídlo stavebníka:	Dominikánské náměstí 196/1 601 67 Brno
Projektant:	Ing. Přemysl Tomáš	
	Firma:	PROJEKTY B.H., s.r.o.
	Adresa:	Valouškova 575/11, 635 00, Brno - Bystrc
	Kontaktní adresa:	Rostislavovo náměstí 2347/5a, 612 00, Brno
	Email:	bh.premysltomas@seznam.cz
Zodpovědný projektant:	Ing. Jiří Svoboda	
	Firma:	PROJEKTY B.H., s.r.o.
	Adresa:	Valouškova 575/11, 635 00, Brno - Bystrc
	Kontaktní adresa:	Rostislavovo náměstí 2347/5a, 612 00, Brno
	ČKAIT:	1004859
	Specializace autorizace:	pozemní stavby
	Tel.:	+420 775 990 103
	Email:	bh.svoboda@seznam.cz
Stupeň projektové dokumentace:	Projekt pro stavební povolení	

Druh stavby: Oprava zdravotně technických instalací

Základní charakteristika Bytový dům

stavby a její účel:

Katastrální území: Veveří [610372]

Parcelní čísla: p.č. 1469

Obecní úřad: Brno

Stavební úřad: Brno

Technika prostředí staveb bude provedena v souladu s technickými podmínkami výrobců, právními předpisy a platnými ČSN:

ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky

ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky

ČSN EN 806-1 vnitřní vodovod - Všeobecně

ČSN EN 806-2 vnitřní vodovod - Navrhování

ČSN 75 6760 - Vnitřní kanalizace

ČSN EN 12 056 - Domovní kanalizace

zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Vyhláška č.120/2011 Sb.

Vyhláška č.193/2007

Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

D.2 Zdravotně technické instalace

D.2.1 Vnitřní vodovod

Objekt je zásobován pitnou vodou z veřejné sítě vodovodu.

D.2.1.1 Vodovodní přípojka

Objekt je zásobován jednou přípojkou, dělenou na dvě části se samostatnými vodoměry pro vchod 14a a 14b. Stávající vodovodní přípojka zůstane zachována včetně vodoměrné sestavy.

D.2.1.2 Potrubí vodovodu

Stávající ležaté potrubí je provedeno z plastového potrubí PPR, potrubí není osazeno v pz korýtkách, je pouze zavěšeno na objímkách. Svislé potrubí je provedeno z pozinkovaného závitového potrubí. Na patách potrubí jsou osazeny uzavírací ventily. Ocelové potrubí je na konci životnosti. V řešených sklepních prostorech se nachází ležaté rozvody studené vody.

D.2.1.3 Navržené stavební úpravy vnitřního vodovodu

Stávající potrubí bude na přání investora demontováno v plném rozsahu. Ve stávajících trasách bude nahrazeno novým plastovým potrubím.

Pro vnitřní vodovod je navrženo potrubí S2,5 PPR PN 20 s výztužnou vrstvou ze skelných vláken v dimenzích dle výkresové dokumentace. Potrubí bude zavěšeno na systémových pz korýtkách a závěsech. Veškeré rozvody budou tepelně izolovány, studená voda bude izolována návlekovou izolací z pěnového polyetyleny min. tl. 9mm. Vnitřní vodovod bude proveden dle ČSN EN 806-1 a ČSN EN 806-2 na základě projektu pro provedení stavby. Potrubí bude izolováno kompletní, včetně odboček, kolen a armatur.

Na patách stupaček (mimo sklepní kóje) budou osazeny uzavírací a vypouštěcí armatury.

Na novém vodovodním rozvodu bude provedena tlaková zkouška a před uvedením do provozu proplach a desinfekce potrubí. Armatury budou připojeny rozebíratelnými spoji.

Vnitřní vodovod bude proveden dle ČSN EN 806-1 a ČSN EN 806-2 na základě projektu pro provedení stavby.

D.2.2 Vnitřní kanalizace

Objekt je napojen na veřejný kanalizační řad jednotné kanalizace, objekt je napojen přímo na stoku procházející pod objektem.

D.2.2.1 Kanalizační přípojka

Vnitřní kanalizace je napojena přímo do stoky jednotné kanalizace procházející pod objektem.

D.2.2.2 Potrubí kanalizace

Stávající odpadní svislé potrubí je provedeno z litinových trub v drážce ve zdivu. Na některých místech je potrubí značně degradované a netěsné. Stávající svodné ležaté potrubí je provedeno pod podlahou z kameninových trub.

D.2.2.3 Navržené stavební úpravy kanalizace

Bude provedena oprava kanalizace výměnou. Stávající svodné kanalizační potrubí bude demontováno v plném rozsahu. Ve stávajících trasách bude nahrazeno novým plastovým potrubím.

Nové odpadní potrubí ve sklepním prostoru bude provedeno z plastových trub PP-HT. Svodné potrubí bude provedeno z plastových trub PVC-KG. Potrubí bude kotveno ve zdivu objímkami a od konstrukcí bude dilatováno. Potrubí pod stropem a na zdivu bude vedené na řádně kotvených závěsech, zvýšená pozornost bude věnována kotvení pat odpadních potrubí v místě přechodu ze svislého na ležaté. Na každém svislém odpadním potrubí bude osazen ve výšce 1 m nad podlahou čistící kus příslušné dimenze. Paty stupaček v zemi budou obetonovány. Nové potrubí bude zaústěno do stávajícího potrubí odbočky z řadu přes systémovou přechodku plast/kamenina. Na ležatém svodném potrubí budou osazeny revizní šachty D400 s pachotěsným poklopem.

Ve venkovní části bude osazena nová dvorní vpust se suchou zápachovou uzávěrkou a provedeno vyčištění a kontrola lapačů střešních splavenin (v případě potřeby bude provedena výměna lapačů [gajgrů]). Pro výměnu lapačů střešních splavenin bude proveden pažený výkop až na patu kanalizace. Dále bude provedena kamerová prohlídka svodného dešťového potrubí a v případě dobré průchodnosti bude napojeno nové potrubí s lapačem střešních splavenin. V případě zjištění špatného stavu dešťové kanalizace, bude tato rovněž vyměněna.

Vnitřní kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056 Vnitřní kanalizace a na základě projektu pro realizaci stavby. Bude provedena zkouška těsnosti potrubí. Do doby provedení zkoušky kanalizace, se musí potrubí, určené k prohlídce, ponechat přístupné a očištěné (s viditelnými spoji). O výsledku zkoušky se provede zápis.

D.2.3 Vnitřní plynovod

Bytový dům je napojen na plynovodní řad. Hlavní uzávěr plynu je umístěn uvnitř objektu na začátku vnitřního rozvodu plynu.

D.2.3.1 Plynovodní přípojka

Stávající přípojka plynu zůstane zachována, stavebními úpravami se na přípojku nezasahuje.

D.2.3.2 Potrubí plynovodu

Stávající vnitřní plynovod je proveden ze svařovaného ocelového potrubí DN100-DN50. Potrubí je vedeno pod stropem na závěsech a je natřeno žlutou barvou. Ve sklepních prostorách se nachází odpojená část plynovodního potrubí, která bude demontována.

D.2.3.3 Navržené stavební úpravy potrubí plynovodu

Nepoužívaná, odpojená část vnitřního plynovodu bude demontována. Potrubí bude rozřezáno a odvezeno k recyklaci. Nenařízené potrubí v 1P a závitové potrubí v 1NP bude očištěno a nově natřeno (vícevrstvý nátěrový systém, povrch - žlutý email). V případě porušení ochranného nátěru na stávajícím potrubí, bude nátěr opraven.

D.3 BOZP

Dodavatel stavebních prací (celého díla, jeho části, technického či technologického zařízení) je povinen dodržovat všechna relevantní ustanovení právního řádu České republiky vztahující se na jeho činnost na staveništi. Jedná se zejména o tyto:

Zákon 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon 309/2006 Sb. Kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

D.4 Závěr

Realizace objektu, použití jednotlivých technologií a materiálů bude podřízeno příslušným platným ČSN, technologickým předpisům a návodům k užívání jednotlivých výrobců či dodavatelů.

Změny jednotlivých materiálů, technologií či konstrukcí (včetně doplnění přesně nespecifikovaných) musí být dokonzultováno a odsouhlaseno projektantem.

Užívání objektu a jeho části musí být v souladu s požadavky a doporučeními výrobce jednotlivých materiálů a technologií.

Veškeré činnosti spjaté s realizací stavby musí odpovídat požadavkům vyhlášky 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technologických zařízení při stavebních pracích.

Na celou tuto projektovou dokumentaci a na všechny její součásti a doplnění se vztahuje Autorský zákon. Bez vědomí projektanta není možné jakoukoliv část nebo celek této PD kopírovat či jinak upravovat. Stejně tak znovu užívání na jiné stavbě (realizaci podobného díla) je bez předešlého písemného souhlasu autora nepřístupné.

Projektová dokumentace je řešena jako celek, veškeré její součásti (výpočty, texty i výkresy) se navzájem doplňují a jsou její nedílnou součástí.

Projektant si vyhrazuje právo na informace a případné úpravy dokumentace na základě skutečností zjištěných přímo na stavbě.

V Brně dne 19. 02. 2018

Ing. Jiří Svoboda

Ing. Přemysl Tomáš